

Gemeinde Scharnebeck

Bürgermeister Stefan Block

Niederschrift

Sitzung des Rates der Gemeinde Scharnebeck

Sitzungstermin: Montag, 28.08.2023

Sitzungsbeginn: 20:10 Uhr

Sitzungsende: 20:45 Uhr

Raum, Ort: Gemeindeverwaltung Scharnebeck, 21379 Scharnebeck, Bardowicker Str. 2

Anwesend

Vorsitz:

Stefan Block

Mitglieder:

Cem Aksoy

Erika Wölbeling

Luisa Fandrey

Andreas Ahlers

Hans-Georg Führinger

Björn Ahrens

Alexandra Cyrkel

Matthias Franke

Marc Fröse

Maria Hinz

Florian Markaj

Kerstin Sannemann

Nicole Unger

Verwaltung:

Heike Wind

Abwesend

Mitglieder:

Dierk Oldenburg

Gäste:

Als Zuhörer sind erschienen die Bürger Werner Frischmuth und Dieter Schäfer.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung
- 1.1 Feststellung der ordnungsmäßigen Einberufung
- 1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.3 Feststellung der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.07.2023
- 3 Berichte des Bürgermeisters
- 4 Beteiligung der Gemeinde Scharnebeck am Windpark Nutzfelde VO/G9/072/2023
- 5 Beratung und Beschluss über die Unterzeichnung des Nutzungsvertrages und der Zusatzvereinbarung für den geplanten Windpark Nutzfelde VO/G9/073/2023
- 6 Beratung und Beschluss über die Widmung einer Straßenfläche, Flur 8, Flurstück 9/14 in der Gemeinde Scharnebeck sowie der Vergabe eines Straßennamens VO/G9/067/2023-1
- 7 Behandlung von Anfragen
- 8 Einwohnerfragestunde
- 9 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung

Der Vorsitzende, Bürgermeister (BM) Stefan Block eröffnet die Sitzung um 20:10 Uhr und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder (RM) Cem Aksoy, Erika Wölbeling, Luisa Fandrey, Andreas Ahlers, Hans-Georg Führinger, Björn Ahrens, Alexandra Cyrkel, Matthias Franke, Marc Fröse, Maria Hinz, Florian Markaj, Kerstin Sannemann und Nicole Unger. Das RM Dierk Oldenburg fehlt entschuldigt. Außerdem begrüßt er die erschienenen Zuhörer.

1.1 Feststellung der ordnungsmäßigen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

1.3 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird festgestellt

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.07.2023

Die Niederschrift vom 06.07.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	0	1

3 Berichte des Bürgermeisters

BM Block berichtet zu folgenden Themen:

- Am 16.08.2023 hat der Bau-, Umwelt- und Wegeausschuss getagt. Unter anderem wur-
-

de über die gemeinsame Beteiligung der Gemeinde Scharnebeck und der Gemeinde Rullstorf an einem Windpark in Nutzfelde beraten.

- Es wurde ein Dachdecker mit größeren Reparaturarbeiten an den Dächern des Kindergartens und des Rathauses beauftragt.
- In Sachen Neubaugebiet „Scharnebeck Nord“ gibt es am neuen Entwurf Fortschritte. Die Ergebnisse werden demnächst im BUW vorgestellt.
- Zu einem Bauvorhaben in der Hauptstraße 4 muss ein Vorhaben- und Erschließungsplan erstellt werden. Dieser wird dann im BUW vorgestellt.
- Der Landkreis Lüneburg hat eine Anordnung erlassen, lt. der es für die K28 einen neue Verkehrsführung gibt. Da dort vor dem Orteingang immer zu schnell gefahren wird, wurde die Ortstafel verschoben und die Geschwindigkeit neu angepasst.
- Es werden immer wieder in den Papiercontainern bei der Raiffeisen ätzende Flüssigkeiten – und einmal auch ein Tierkadaver entsorgt. Die Flüssigkeiten richten großen Schaden an. Es wurde in gemeinsamer Abstimmung mit der GFA, dem Grundstückseigentümer und der Polizei beschlossen, dort eine Überwachungskamera aufzustellen. Die Vorschriften zum Datenschutz werden beachtet.
- Der Fußweg beim Ehrenmal wird demnächst – bis zum Ende der Herbstferien – repariert.
- Zum Neubau der Schleuse am ESK findet am 19.09.2023 im Veranstaltungszentrum eine Infoveranstaltung statt. Die Einladung hängt öffentlich aus.
- Am 27.09.2023 um 18.00 Uhr soll das nächste Seniorenforum stattfinden.

4 Beteiligung der Gemeinde Scharnebeck am Windpark Nutzfelde

VO/G9/072/2023

ungeändert beschlossen

Auf die Sitzungsvorlage wird hingewiesen. Es besteht kein Diskussionsbedarf.

Beschluss:

Die Gemeinde Scharnebeck beteiligt sich als Gesellschafter an der noch zu gründenden Gesellschaft „Windpark Nutzfelde“ (Arbeitstitel) mit einem Anteil von bis zu 65.000 Euro. Die Verwaltung wird beauftragt, die kommunalaufsichtsrechtliche Genehmigung einzuholen und einzuhalten. Der Bürgermeister wird ermächtigt die notwendigen Verträge zu unterschreiben

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

5 Beratung und Beschluss über die Unterzeichnung des Nutzungsvertrages und der Zusatzvereinbarung für den geplanten Windpark Nutzfelde

VO/G9/073/2023

ungeändert beschlossen

Auf die Sitzungsvorlage wird hingewiesen. Es besteht kein Diskussionsbedarf.

Beschluss:

Die Gemeinde Scharnebeck beschließt, der BVNON Windkraft GmbH die Nutzung ihrer Grundstücke für den Betrieb von Windenergieanlagen im geplanten "Windpark Nutzfelde" zu gestatten. Dies wird durch einen Grundstücknutzungsvertrag gemäß vorgelegtem Muster geregelt.

Bis zum Vorliegen der Baugenehmigung soll eine Projektgesellschaft die Projektierung des Windparkprojektes führen. Die dazu erforderliche Übertragung der Nutzungsrechte an die Projektgesellschaft wird durch die vorgelegte Zusatzvereinbarung geregelt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

6 Beratung und Beschluss über die Widmung einer Straßenfläche, Flur 8, Flurstück 9/14 in der Gemeinde Scharnebeck sowie der Vergabe eines Straßennamens

VO/G9/067/2023-1
ungeändert beschlossen

Auf die Sitzungsvorlage mit den dazugehörigen Unterlagen wird hingewiesen. Es besteht kein Diskussionsbedarf.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Scharnebeck beschließt die beigefügte Widmung für den Straßenkörper Flur 8, Flurstück 9/14 für den öffentlichen Verkehr. Auch dieser Straßenkörper soll die Bezeichnung Hauptstraße erhalten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

7 Behandlung von Anfragen

- RM Sannemann erinnert an die Anfrage der SPD-Fraktion vom 06.07.2023, bei der es um die Bitte geht, die am 26.06.2023 abgesagte Verkehrsschau nachzuholen. Sie macht darauf aufmerksam, dass es immer wieder vorkommt, dass die KFZ am Zebrastreifen nicht anhalten. So ist es auch dazu gekommen, dass ein Fahrradfahrer angefahren wurde.
Der Vorsitzende teilt mit, dass die Verkehrsschau in Kürze nachgeholt werde. Weiter teilt er mit, dass es heute in Sachen Straßenverkehr mit Frau Holste-Gerstenkorn vom Landkreis Lüneburg ein Treffen gab.
- Der Zuhörer Werner Frischmuth teilt mit, dass es immer wieder vorkommt, dass KFZ direkt vor dem Zebrastreifen in der Bardowicker Straße parken. RM Fandrey ergänzt, dass dieses auch dadurch kommt, weil nach den Sanierungsarbeiten in der Straße bisher noch nicht die erforderliche „Zick-Zack-Linie“ aufgetragen wurde. Dieses muss zeitnah nachgeholt werden. Der Vorsitzende teilt mit, dass auch dieses in dem heutigen Treffen

mit Frau Holste-Gerstenkorn besprochen wurde. Auch müssen noch weitere Markierungsarbeiten durchgeführt werden.

- Auf Anfrage von RM Wölbeling erklärt der Vorsitzende, dass einige Anwohner wegen stark in den Verkehrsraum überhängender Büsche und Bäume angeschrieben werden müssen. Weiter teilt der Vorsitzende mit, dass es geplant sei, ein Baumkataster sowie ein Lampenkataster anzufertigen.
- RM Franke fragt nach dem Stand in der Sache Hauptstraße gegenüber dem Haus Oldenburg. Der Vorsitzende erwidert, dass man an der Sache dran sei.
- Auf Anfrage von RM Ahlers erwidert der Vorsitzende, dass man bei der Überlegung nach Parkverbotszonen in der Echemer Straße nach Möglichkeiten suche.

8 Einwohnerfragestunde

- Herr Schäfer fragt, wann der Bürgersteig in der Straße „Hinter der Lübbelau“ repariert werde. – Der Vorsitzende teilt mit, dass die Gemeinde in Kürze einen Hausmeistervertrag mit einer Firma abschließen wird. Diese Firma wird dann auch kleine Straßenreparaturarbeiten übernehmen. Es soll nach einer Prioritätenliste vorgegangen werden.
- Herr Schäfer erinnert, dass es im Oktober 2021 einen Rückstau in der Regenwasserkanalisation gegeben habe. Es sollte ein Gutachten erstellt werden.
- Herr Schäfer berichtet, dass nach dem Einbau des Glasfasernetzes noch keine Nachbesserungsarbeiten der Schäden stattgefunden habe. – Der Vorsitzende gibt zu, dass man dem noch nachgehen müsse. Die Gewährleistung sei aber noch nicht abgelaufen, sodass man den Reklamationen noch nachgehen könne.
- Auf Anfrage von Herrn Frischmuth nach dem Fortschritt zum Vorhaben eines Discounters im Baugebiet Lehmbergsweg Süd, teilt der Vorsitzende mit, dass es bei der Verwirklichung momentan Probleme wegen der Zufahrt gebe. Außerdem seien die Gutachten nicht mehr aktuell. Der Vorsitzende berichtet in diesem Zuge, dass die Überführung über die K 35 zum Hebewerk wegen der Verkehrsgefährdung beseitigt wurde. Die fußläufige Überquerung der Kreisstraße ist jetzt nur noch durch die Unterführung möglich.
- Herr Frischmuth fragt, ob es geplant sei, in Scharnebeck ein Altenheim anzusiedeln. – Der Vorsitzende teilt mit, dass es hierfür Regelungen gebe, wie viele Altenheime in einem bestimmten Bereich angesiedelt werden. Das Thema sollte aber diskutiert werden.

9 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20.45 Uhr.

Vorsitz:

Stefan Block

Schriftführung:

Heike Wind