

Gemeinde Scharnebeck

Bürgermeister Stefan Block

Niederschrift

Sitzung des Rates der Gemeinde Scharnebeck

Sitzungstermin: Mittwoch, 08.11.2023

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:45 Uhr

Raum, Ort: Domäne, Mühlenstraße 3, 21379 Scharnebeck

Anwesend

Vorsitz:

Stefan Block

Mitglieder:

Cem Aksoy

Erika Wölbeling

Andreas Ahlers

Björn Ahrens

Alexandra Cyrkel

Matthias Franke

Maria Hinz

Florian Markaj

Kerstin Sannemann

Nicole Unger

Hans-Georg Führinger

Verwaltung:

Heike Wind

Abwesend

Mitglieder:

Luisa Fandrey

Marc Fröse

Dierk Oldenburg

Gäste:

Zu Top 4 ist Frau Astrid Ahrens eingeladen.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung
- 1.1 Feststellung der ordnungsmäßigen Einberufung
- 1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.3 Feststellung der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2023
- 3 Berichte des Bürgermeisters
- 4 Beratung und Beschluss über den Antrag des Seniorenbeirates vom 25.07.2023 VO/G9/078/2023-1-1
- 5 Beratung und Beschluss über die Verlängerung der Veränderungssperre für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 19 „Ortskern Scharnebeck“ VO/G9/088/2023-1
- 6 Beratung und Beschluss über den Kauf eines Multidreiseitenkippers VMDK 35.3 VO/G9/090/2023-1
- 7 Beratung und Beschluss zum Antrag der SVS vom 01.08.2023 VO/G9/079/2023-1
- 8 Behandlung von Anfragen
- 9 Einwohnerfragestunde
- 10 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung

Der Vorsitzende, Bürgermeister (BM) Stefan Block eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt Frau Astrid Ahrens, welche zu Top 4 eingeladen ist sowie ihren Ehemann Herrn K.-D. Ahrens. Weiter begrüßt er die anwesenden Ratsmitglieder (RM): Andreas Ahlers, Björn Ahrens, Cem Aksoy, Alexandra Cyrkel, Matthias Franke, Marc Fröse, Hans-Georg Führinger, Maria Hinz, Florian Markaj, Kerstin Sannemann, Nicole Unger und Erika Wölbeling.

1.1 Feststellung der ordnungsmäßigen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

1.2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

1.3 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird festgestellt

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2023

Die Niederschrift vom 28.08.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

3 Berichte des Bürgermeisters

BM Block berichtet zu folgenden Themen:

- Der Jugend-, Sport- und Sozialausschuss hat empfohlen, Frau Astrid Ahrens zur Ehrenvorsitzenden des Seniorenbeirates zu ernennen.
-

- Der Verwaltungsausschuss (VA) hat dem Rat empfohlen, dem Antrag der Sportvereinigung Scharnebeck zur Anschaffung einer Tiefenpumpe, zuzustimmen.
- Ebenfalls wurde der Anschaffung von zwei Duo-Solarleuchten zugestimmt. Zwei Solarleuchten konnten von den Kommunen durch eine Förderung gekauft werden. Die beiden Leuchten sollen bei der Grundschule und auf dem Parkplatz des Rathauses aufgestellt werden.
- Die Beschlussempfehlung zu einer Gestaltungssatzung für den Ortsteil Lentenau wurde wegen einer Frage zur Erschließung verschoben und wird auf der nächsten Sitzung des Bau-, Umwelt- und Wegeausschusses (BUW) am 16.11.2023 behandelt.
- Am 28.08.2023 wurde im Verwaltungsausschuss und im Rat über die Beteiligung eines Windparks in Nutzfelde beraten. Der Rat hat einer Beteiligung zugestimmt. Inzwischen wurden die Verträge abgeschlossen.
- Es wurde ein Hausmeistervertrag für kleinere Straßensanierungsarbeiten mit der Firma Hanke abgeschlossen.
- Weiter wurde beschlossen, für die Gemeindearbeiter einen Hochlader anzuschaffen.
- Es wurde beschlossen, für die Hauptstr. 4 einen Vorhabenbezogenen Bebauungsplan und Erschließungsvertrag aufstellen zu lassen.
- Am 13.11.2023 wird eine Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses stattfinden. Es wird über den Stand des Haushaltes 2023 und die Vorbereitungen für den Haushalt 2024 berichtet und beraten.
- Auf der Sitzung des BUW am 16.11.2023 wird das Planungsbüro Patt über den Planungsstand zur Örtlichen Bauvorschrift berichten.
- Am 14.10.2023 fand eine Bereisung der Straßen und Wege statt. Die kleineren Reparaturarbeiten wurden der Firma Hanke in Auftrag gegeben.
- Es soll besprochen werden, ob mit der Scharnebecker Erschließungs- und Baugesellschaft ein Vertrag über den Neubau Kindertagesstätte abgeschlossen wird.
- Es soll darüber beraten werden, ob auf einem Gelände der Gemeinde eine Hundefreilauffläche entstehen soll.
- Der Wohnmobilstellplatz soll umgestaltet werden. Außerdem soll die Zu-/Ausfahrt neu gestaltet werden.
- Bei der Bereisung wurde festgestellt, dass der Wirtschaftsweg (Stadtweg) in der Kringsburg stark sanierungsbedürftig ist. Dieser muss neu asphaltiert werden.
- Die Samtgemeinde Scharnebeck hat mitgeteilt, dass die Samtgemeindeumlage im Haushalt 2024 28% betragen wird.
- Der Vorsitzende des Partnerschaftsausschusses Polen, Herr Karl Tödter hat darauf hingewiesen, dass auch in diesem Jahr wieder die Weihnachtspäckchenaktion nach Miescisko stattfinden wird. Ein Aufruf in der Dorfzeitung der Gemeinde würde allerdings zu spät kommen, da die Dorfzeitung am 2. Dezember erscheint und die Sammelaktion bereits am 30.11. abgelaufen ist. – Es wird darum gebeten, für die Sammelaktion Werbung zu machen.
- Es waren die Eigentumsverhältnisse für eine Straßenfläche in Lentenau zu klären. Inzwischen hat sich herausgestellt, dass das für mögliche Erschließungsfragen wichtige Teilstück zwischenzeitlich in das Eigentum der Gemeinde Scharnebeck gegangen ist.

- Es muss die Ampelschaltung in der Lüneburger Straße geprüft werden.
- Es haben in diesem Jahr ein letztes Mal Baumpflegemaßnahmen stattgefunden. Dazu gehörte u.a. eine große Eiche in der Bardowicker Straße und Maßnahmen im Bacqueville-Weg.
- Am Inselsee müssen noch kleinere Maßnahmen stattfinden, wie z.B. die Anbringung der Schwalbenbretter.
- Die Ausgleichsfläche im Baugebiet „Lüneburger Straße“ soll am 09.11. gemäht werden.
- Die Aufstellung der Parkautomaten auf dem Parkplatz am Hebewerk verzögert sich.
- Die Umsetzung/ Anschaffung der Spielgeräte für den Lübbelaupark gestaltet sich schwierig.
- Für die Jugendarbeit sind zwei neue Optionen hinzugekommen.
- Für die Umsetzung des Radwegekonzeptes ist BM Block mit Frau Schumann vom Landkreis im Gespräch.
- Am Rathaus und am Kindergarten müssen noch in diesem Jahr dringende Dachreparaturmaßnahmen durchgeführt werden.

4 Beratung und Beschluss über den Antrag des Seniorenbeirates vom 25.07.2023 **VO/G9/078/2023-1-1**

Der Jugend-, Sport- und Sozialausschuss sowie der VA haben empfohlen, Frau Astrid Ahrens zur Ehrenvorsitzenden des Seniorenbeirates zu ernennen.

BM Block berichtet, dass der Seniorenbeirat und besonders Frau Ahrens in den letzten 15 Jahren große Arbeit geleistet haben und dieses zu würdigen ist. Er überreicht Frau Ahrens eine Ehrenurkunde, einen Gutschein für die Weihnachtsgala in der LKH-Arena in Lüneburg sowie einen Blumenstrauß.

Frau Ahrens bedankt sich und teilt mit, dass das Wirken im Seniorenbeirat zwar mit viel Arbeit verbunden war aber viel Spaß gemacht hat.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Scharnebeck beschließt, dem Antrag des Seniorenbeirates vom 25.07.2023 zu folgen und Frau Astrid Ahrens zur Ehrenvorsitzenden des Seniorenbeirates zu benennen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

5 Beratung und Beschluss über die Verlängerung der Veränderungssperre für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 19 „Ortskern Scharnebeck“ **VO/G9/088/2023-1**

Es wird auf die Sitzungsvorlage mit den dazugehörigen Unterlagen verwiesen.

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Planungsbüro Patt am 16.11.2023 auf der Sitzung des BUW zu den Planungsstand der Örtlichen Bauvorschrift berichten wird.

Der VA hat in seiner letzten Sitzung der Verlängerung der Veränderungssperre zugestimmt. RM Führinger fragt an, ob die Verlängerung ausreichend sei, insbesondere, da man sich mit mehreren B-Plänen befassen müsse. Der Vorsitzende erklärt, dass das Planungsbüro Patt dieses zugesichert habe.

Auf Anfrage von RM Unger teilt der Vorsitzende mit, dass die Verlängerung erst dann beginnt, wenn die zweijährige Veränderungssperre im Januar ausläuft.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Scharnebeck hat in seiner Sitzung am 05.01.2022 eine Veränderungssperre für den künftigen Planbereich des Bebauungsplans Nr. 19 "Ortskern Scharnebeck" gemäß § 16 (1) BauGB beschlossen. Die Zweijahresfrist endet im Januar 2024. Der Rat der Gemeinde Scharnebeck beschließt die Frist um ein weiteres Jahr zu verlängern.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

6 Beratung und Beschluss über den Kauf eines Multidreiseitenkippers VMDK 35.3

VO/G9/090/2023-1

Es wird auf die Sitzungsvorlage mit den dazugehörigen Unterlagen verwiesen.

Der Vorsitzende erläutert nochmals die Sachlage und reicht Fotos über den zu kaufenden Kipper herum, da in der Sitzung des Verwaltungsausschusses hierzu Fragen aufgetreten sind.

RM Führinger hält die Anschaffung des Kippers für entbehrlich. Es gäbe stattdessen preiswertere Lösungen; z.B. würde es einen Kipper zum Preis von ca. 6- bis 8.000,00 € von der Firma Wörmann geben. Auf Anfrage, ob der anzuschaffende Kipper von den Fahrzeugen der Gemeinde gezogen werden dürfe, erwidert der Vorsitzende, dass dieses so sei.

RM Aksoy teilt mit, dass er als Besitzer einer Fahrschule bereits Erfahrungen mit Koch-Anhängern gemacht habe und mit Anhängern dieses Fabrikats gute Erfahrungen gemacht habe.

Auch RM Sannemann erklärt, dass sie sich erkundigt habe und erfahren habe, dass der Service der Firma Koch gut sei.

Auf Anfrage von RM Ahrens teilt der Vorsitzende mit, dass der alte Anhänger ca. 1/3 kleiner sei. Außerdem hat der neue Anhänger eine Plane und eine Aufrollaufhängung. Durch den neuen Anhänger würde man außerdem Zeit sparen und er würde die Arbeit erleichtern.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde stimmt der außerplanmäßigen Ausgabe eines Anhängers für den Bauhof zu und beschließt den Kauf eines Multidreiseitenkipper VMDK mit Gitteraufsatz incl. Netz/Plane mit Aufrollhilfe zum Aktionspreis 12.899,99 € incl. MwSt. gemäß Angebot vom 24.10.23.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	5	0

7 Beratung und Beschluss zum Antrag der SVS vom 01.08.2023

Es wird auf die Sitzungsvorlage mit den dazugehörigen Unterlagen verwiesen.
Es besteht kein Diskussionsbedarf.

Beschluss:

Die Gemeinde Scharnebeck beschließt, dem Antrag der Sportvereinigung Scharnebeck (SVS) vom 01.08.2023 zu folgen und stellt für den Kauf einer neuen Tiefbrunnenpumpe einen Betrag von 2.500 € zur Verfügung. Der Fördertopf in Höhe von 25.000 Euro wird mit diesem Antrag um 1.268,78 € überschritten. Die Gemeinde Scharnebeck stimmt der überplanmäßigen Ausgabe zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

8 Behandlung von Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

9 Einwohnerfragestunde

Eine Einwohnerfragestunde entfällt. Von den anwesenden Zuhörern werden keine Fragen gestellt.

10 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20.45 Uhr.

Vorsitz:

Stefan Block

Schriftführung:

Heike Wind